



# Vendita

## Omegna villa con giardino !



Cod. : 9888

Località : Omegna crusinallo

Tipologia : Villa

Superficie Mq : 170

Vani : 3

Terreno Mq : 500

Prezzo : € 295.000,00

Classe energetica : NC

Indice energetico (IPE) :

*Omegna Frazione Crusinallo, in zona residenziale proponiamo villa indipendente recentemente ristrutturata. La proprietà si sviluppa su più piani ed è circondata da un ampio giardino ben piantumato, con un vialetto privato con più posti auto e una autorimessa. Al piano primo si trovano due locali ideali per creare una zona studio/ufficio. Al piano secondo si trova l'accesso all'abitazione con ingresso, ripostiglio, cucina a vista, ampio soggiorno, bagno di servizio con doccia finestrato, una camera dotata di cabina armadio, oltre ad altre due camere ed un bagno con vasca idromassaggio.*

[www.agenziaimmobiliariesanmarco.it](http://www.agenziaimmobiliariesanmarco.it) | [info@agenziaimmobiliariesanmarco.it](mailto:info@agenziaimmobiliariesanmarco.it)

Agenzia Immobiliare San Marco s.a.s. | Via Felice Cavallotti, 27 28887 Omegna (VB)

Tel. e Fax : +39 0323 866452 | Mob. : +39 380 9054580 | Mob. : +39 335 1368116 | WA Business : +39 0323 866452

La presente offerta non costituisce proposta contrattuale e deve pertanto ritenersi meramente illustrativa.